

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU
z dnia

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk

Na podstawie art. 20 ust. 1, art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, poz. 1907, z 2025 r. poz. 527, poz. 680) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, z 2024 r. poz. 1824, z 2025 r. poz. 1153), zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z uchwałą nr LX/567/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk, oraz w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Opolskiego z dnia 18 grudnia 2025 r. nr IN.VII.743.103.2025.MM (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2025 r. poz. 3189), Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Po stwierdzeniu przez Radę Miejską w Ozimku, iż niniejsza uchwała nie narusza Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek uchwalonego przez Radę Miejską w Ozimku uchwałą nr XLII/382/22 z dnia 31 stycznia 2022 r. w zakresie wynikającym z rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Opolskiego z dnia 18 grudnia 2025 r. nr IN.VII.743.103.2025.MM (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2025 r. poz. 3189), uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk.

§ 2. W zakresie objętym stwierdzeniem nieważności na podstawie rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Opolskiego z dnia 18 grudnia 2025 r. nr IN.VII.743.103.2025.MM (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2025 r. poz. 3189) w uchwale nr XXI/157/25 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 17 listopada 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk wprowadza się następujące ustalenia:

- 1) w § 22 ust. 1 dodaje się symbole terenów: „41MN, 42MN, 43MN, 44MN, 45MN, 46MN, 47MN, 48MN, 49MN, 50MN, 61MN, 62MN, 63MN, 64MN, 65MN, 66MN, 67MN, 68MN, 69MN, 70MN, 81MN”;
- 2) § 22 ust. 1 pkt 7 lit. b tiret drugie otrzymuje brzmienie: „3 m na terenie 70MN,”;
- 3) w § 22 ust. 1 pkt 7 lit. b tiret trzecie dodaje się teren o symbolu „50MN”;
- 4) w § 22 ust. 1 pkt 7 litera b tiret czwarte dodaje się tereny o symbolach: „41MN, 42MN, 43MN, 44MN, 45MN, 46MN, 47MN, 48MN, 61MN, 62MN, 63MN, 64MN, 65MN, 66MN, 67MN, 68MN, 69MN”;
- 5) w § 22 ust. 2 dodaje się teren o symbolu „47MN”;
- 6) w § 44 pkt 2 lit. a tiret od czterdzieste pierwsze do pięćdziesiąte otrzymują brzmienie:
„- terenu 41MN od 41KR, 47KR, 49KR,
- terenu 42MN od 1KDL, 41KR, 47KR, 49KR,
- terenu 43MN od 1KDZ, 18KDD, 43KR,

- terenu 44MN od 1KDZ, 18KDD, 44KR,
- terenu 45MN od 44KR,
- terenu 46MN od 1KDZ, 19KDD, 44KR, 45KR,
- terenu 47MN od 19KDD, 45KR, 51KR,
- terenu 48MN od 1KDL, 23KDD, 44KR, 46KR, 51KR, 52KR,
- terenu 49MN od 2KDZ, 70KR,
- terenu 50MN od 70KR,";

7) w § 44 pkt 2 lit. a tiret od sześćdziesiąte pierwsze do siedemdziesiąte otrzymują brzmienie:

- „- terenu 61MN od 1KDL, 49KR,
- terenu 62MN od 1KDL, 49KR, 56KR, 57KR,
- terenu 63MN od 1KDL, 56KR,
- terenu 64MN od 1KDL, 57KR,
- terenu 65MN od 1KDL, 58KR,
- terenu 66MN od 1KDL, 23KDD, 50KR,
- terenu 67MN od 23KDD, 24KDD, 50KR,
- terenu 68MN od 1KDL, 24KDD, 50KR, 59KR,
- terenu 69MN od 1KDL, 24KDD, 59KR, 60KR,";

8) w § 44 pkt 2 lit. a tiret osiemdziesiąte pierwsze otrzymuje brzmienie: „81MN od 1KDZ, 11KDD,";

9) na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały nr XXI/157/25 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 17 listopada 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk wprowadza się ustalenia określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały, w zakresie objętym nieważnością uchwały nr XXI/157/25 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 17 listopada 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk wynikającą z rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Opolskiego z dnia 18 grudnia 2025 r. nr IN.VII.743.103.2025.MM (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2025 r. poz. 3189) są:

- 1) załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie trzydziestu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.